

Memoria de calidades

Carpintería exterior:

Carpintería de aluminio lacado branco, con ventás corredeiras, con compacto de persiana en dormitorios, baño e estar-comedor.

Dobre acristalamento tipo Climalit.

Carpintería interior:

Porta de acceso a vivenda de seguridade, con pechadura e bisagras de seguridade.

Portas de paso interiores realizadas con tableiro rechapado lacadas ou barnizadas. Porta vidreira en cociña.

Solados:

Solado de gres en cociña e pasillo, solado de mármol en cuarto de baño.

Resto da vivenda con solado de tarima flotante, colocada sobre lámina acústica. Rodapé do mesmo material.

Alicatados:

Baños: Azulexos cores suaves colocados ate unha altura de 1,80 m.

Cociña, azulexo branco en zona dos mobles.

Iesos/Escaiola:

Falso techo de escaiola lisa en estar-comedor con moldura perimetral.

Pinturas:

Pintura plástica lisa mate, lavabel e antimoho sobre paramentos verticais e horizontais en branco ou pigmentada (cores tono pastel).

Aparatos sanitarios:

Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada en cor branco, mampara en plato de ducha curvo. Grifería monomando da casa "Parsal".

Cociña:

Cociña equipada con mobles altos e baixos, fregadeiro de aceiro inoxidable con grifería monomando, forno, placa vitrocerámica e campana extractora.

Calefacción:

Emisores de calor azul tipo "Rointe" ou similar, un por dormitorio e salón, no baño levará un con programador.